



Rif.: 61028369

€ 219.000**Ter. residenziale in vendita****Formello, Via delle Porcineta**

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 1.460 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annuie:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un esclusivo terreno edificabile di 1460 mq con edificabilità di 440 mq, attraverso la rigenerazione urbana fino a 530mq, in Via delle Porcineta, situato in una zona strategica e panoramica, ideale per chi sogna di costruire la propria abitazione in un ambiente tranquillo e immerso nel verde. Caratteristiche principali: Posizione strategica: A pochi passi dal centro, per avere comodità e servizi a portata di mano. Location panoramica: Vista mozzafiato e un ambiente sereno, perfetto per vivere in armonia con la natura. Contesto verde: Il lotto è circondato da una rigogliosa vegetazione, arricchita dalla presenza di varie piante di ulivo, che donano un tocco di autenticità e tradizione al paesaggio. Accessibilità: Ottimo accesso garantito da una strada asfaltata, che rende il collegamento rapido e sicuro con le principali vie di comunicazione. Non perdere questa opportunità per investire in un immobile dal potenziale elevato e realizzare il progetto abitativo dei tuoi sogni in una location esclusiva. Realizza il tuo sogno abitativo in un contesto che unisce praticità e bellezza naturale. Formello è un incantevole paesino che si trova solamente a mezz'ora da Roma [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

