



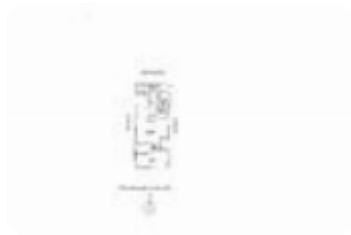
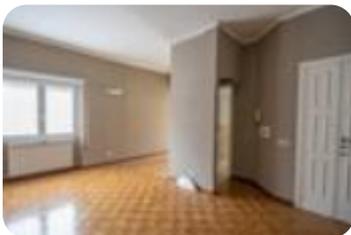
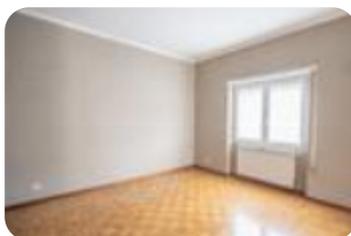
Rif.: 61014651

**€ 129.000**

## Trilocale in vendita

Formello, Via Martiri D'Ungheria

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 81 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita un appartamento situato al secondo piano di una palazzina nel cuore del paese, caratterizzato da una buona luminosità grazie all'esposizione a ovest. L'immobile è composto da un'ampia zona pranzo/soggiorno con cucina, una camera da letto, un bagno, un balcone e uno spazio aggiuntivo attualmente adibito a cabina armadio o zona accessoria. Inoltre, è presente un ripostiglio che, con una semplice modifica, consente di ricavare una seconda cameretta chiudendo il tramezzo, rendendo l'appartamento adatto anche a chi ha bisogno di una stanza aggiuntiva. L'immobile è stato oggetto di diversi interventi di miglioramento, tra cui: Pavimentazione in parquet di pregio- Infissi nuovi per un migliore isolamento termico e acustico- Impianto idraulico rifatto circa 6-7 anni fa Soluzione ideale per chi cerca un'abitazione funzionale, facilmente personalizzabile e già ristrutturata, in una posizione strategica. Formello è un incantevole paesino che si trova solamente a mezz'ora da Roma, nel cuore del Parco di Veio ed è un borgo dall'atmosfera davvero suggestiva, perfetto per chi vuole vivere in tranquillità e lontano dal caos, ma senza rinunciare alla vicinanza dei

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

