



Rif.: 60992797

€ 575.000

Villa singola in vendita
 Formello, Via delle Spinareta - Praticello

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	3
Piano:	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in vendita, nel comune di Formello a soli 20 minuti da Roma prestigiosa villa panoramica immersa nel verde. Se stai cercando un'oasi di tranquillità, dove la natura incontra il comfort moderno, questa villa è la scelta perfetta. Situata in una posizione dominante su un lotto di circa 1000 mq, regala una vista impareggiabile su tutta la vallata. L'abitazione si sviluppa su due livelli, progettati per offrire massima funzionalità e armonia degli spazi. Piano terra: un ampio e luminoso salone con camino crea un'atmosfera calda e accogliente, ideale per momenti di relax. La cucina open space, con possibilità di chiusura, garantisce flessibilità e praticità, senza rinunciare al comfort. Completano il piano una spaziosa camera matrimoniale e un bagno raffinato. Piano primo: in superficie residenziale, si trova una magnifica suite padronale dotata di cabina armadi e bagno privato. Accanto, una caratteristica stanza mansardata, perfetta come studio o camera per gli ospiti. La villa vanta tecnologie all'avanguardia per il massimo benessere abitativo: Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, per un clima ideale tutto l'anno. Impianto di antifurto a doppia tecnologia,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

