



Rif.: 60832780

€ 280.000

Casa indipendente in vendita
 Formello, Via del praticello - Praticello

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	casa indipendente
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 245.44 kW h/m² anno

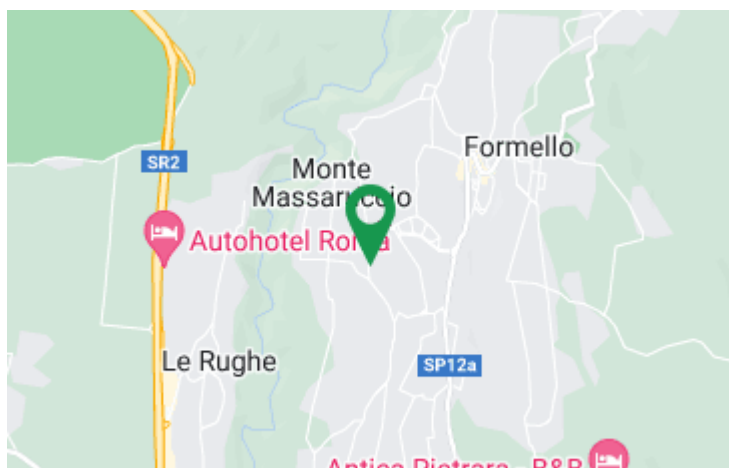
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

A Formello, più precisamente in Via praticello alto, proponiamo in vendita casa indipendente su unico livello di circa 91 mq, in contesto tranquillo e riservato. Tramite un portico accediamo alla zona giorno, esposta a sud-ovest con travi in legno a vista, di ampia metratura e composta da salone con una cucina separata tramite scaffalatura in legno; la zona notte è divisa con una camera matrimoniale (con possibilità di crearne una seconda), un ripostiglio e un bagno. A terra troviamo pavimenti in monocottura, gli infissi sono in vetro singolo e legno, così come le persiane e il portone. A completare la proprietà un giardino di circa 1200 mq, totalmente pianeggiante con la presenza di piante ornamentali, che circonda tutta l'abitazione su quattro lati. L'intera abitazione è recintata con paletti di cemento e rete metallica ed è presente un garage di circa 23 mq con altezza di circa 1.90 m. Il riscaldamento è affidato ai termosifoni alimentati a gpl e un camino posto nella zona giorno, sono presenti condizionatori. La finitura è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

