



Rif.: 60679648

€ 479.000

Villa singola in vendita
 Formello, Via dell'ente - La Selviata

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 150 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

Nasce - in zona 'La Selviata' - un complesso di 4 nuove ville unifamiliari di ultimissima generazione. Ogni villa ha una superficie di circa 160 mq, così divisi: piano abitativo su un unico livello di circa 115 Mq, la parte sottotetto di 23 mq circa, portico di 25 Mq; completano la proprietà un pergolato di 35 Mq con un giardino di circa 900 Mq. La disposizione degli spazi interni varia, passando da 2 fino a 4 camere da letto, doppi servizi, soggiorno e angolo cottura. Le unità abitative saranno edificate con struttura portante a travi e pilastri in cemento armato coibentato e tamponatura in laterizio con buone qualità di isolamento, quali poroton o simili. La finitura del tetto sarà di tipo tradizionale, cioè rivestito in coppi ed embrici nella tradizione Romana mentre gli intonaci esterni saranno trattati con reti in fibra di vetro per garantire un'ottima durata nel tempo. Gli infissi saranno in legno lamellare, certificati e prodotti da azienda italiana, mentre le porte interne saranno di fornitura industriale di prima scelta. L'acquirente

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

