



Rif.: 61174470

**€ 179.000**

**Bilocale in vendita**

**Roma, Via Pazzano - Morena**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 60 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

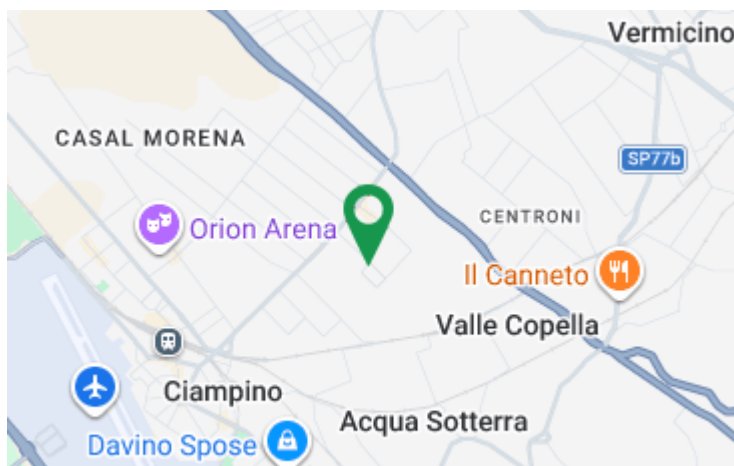
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

MORENA - BILOCALE AL PRIMO PIANO COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO CON AMPIO TERRAZZO. Proponiamo in vendita un delizioso bilocale situato al primo piano di una palazzina in cortina, recentemente ristrutturato, pronto per essere abitato senza alcun intervento. L'ingresso apre su un luminoso soggiorno con angolo cottura, uno spazio moderno e accogliente pensato per vivere al meglio la quotidianità. La zona giorno gode di un'ottima esposizione e di un comodo accesso allo splendido balcone che si sviluppa su due lati dell'abitazione, regalando luce naturale e una piacevole continuità tra interno ed esterno. La camera matrimoniale, ampia e ben proporzionata, anch'essa con accesso diretto al balcone, offre un ambiente intimo e rilassante, pensato per garantire il massimo comfort. Completa la

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

