



Rif.: 61165011

# € 399.000

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via del Casale Agostinelli - Morena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 180 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 15.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

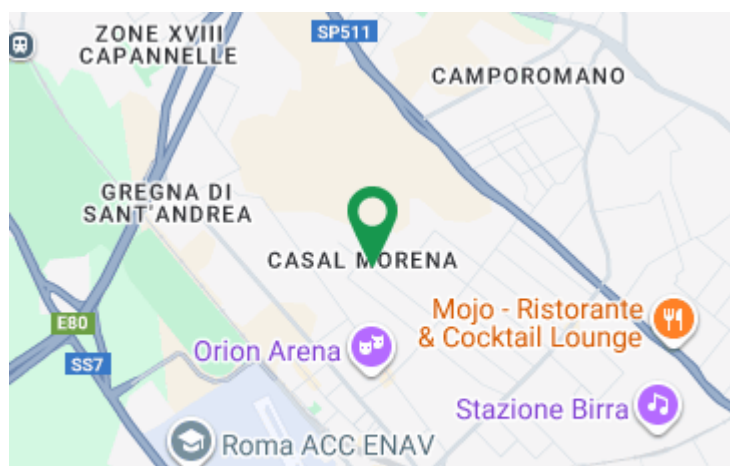
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MORENA – TRILOCALE BILIVELLO RISTRUTTURATO CON GIARDINO E DESIGN CONTEMPORANEO All'interno di un contesto residenziale curato e centrale nel quartiere, servito da parchi per bambini e campo da tennis, proponiamo in vendita un trilocale disposto su piano terra e seminterrato, caratterizzato da ambienti eleganti, finiture moderne e un design ricercato. Il piano terra accoglie con un ampio giardino privato con accesso carrabile, in parte verde e in parte mattonato, perfetto per vivere l'esterno in totale relax. L'interno si sviluppa in un grande salone con cucina a vista, un open space di forte impatto estetico, valorizzato da controsoffitti con illuminazione a LED, faretti incassati e materiali di pregio che creano un'atmosfera calda e contemporanea. Completano il livello una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato,

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

