



Rif.: 61159467

€ 239.000

### Trilocale in vendita

Roma, Via della Marranella di Marino - Morena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 200
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

MORENA – APPARTAMENTO MODERNO CON DOMOTICA E SPAZIO ESTERNO In zona residenziale tranquilla e ben collegata, proponiamo in vendita un trilocale al primo piano, completamente ristrutturato e pari al nuovo, ideale per chi desidera una casa moderna, efficiente e pronta da vivere. L'ingresso conduce a un luminoso soggiorno con cucina a vista, ambiente accogliente e funzionale, perfetto per la vita quotidiana. La zona notte è composta da una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato, curato nei dettagli e realizzato con materiali di qualità. L'abitazione è dotata di impianto domotico per la gestione degli impianti tecnologici, che garantisce comfort, praticità e contemporaneità. A completare la proprietà, un comodo balcone accessibile sia dal soggiorno che dalla cameretta, ideale per momenti di relax all'aperto. Soluzione ideale per giovani coppie, famiglie o come ottimo investimento, grazie alle condizioni interne eccellenti e alle dotazioni moderne. Le descrizioni e le informazioni riportate hanno carattere puramente indicativo e non costituiscono elemento

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

