

Rif.: 61087353

**€ 385.000**

**5 locali in vendita**

**Roma, Via Anagnina - Morena**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 150 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

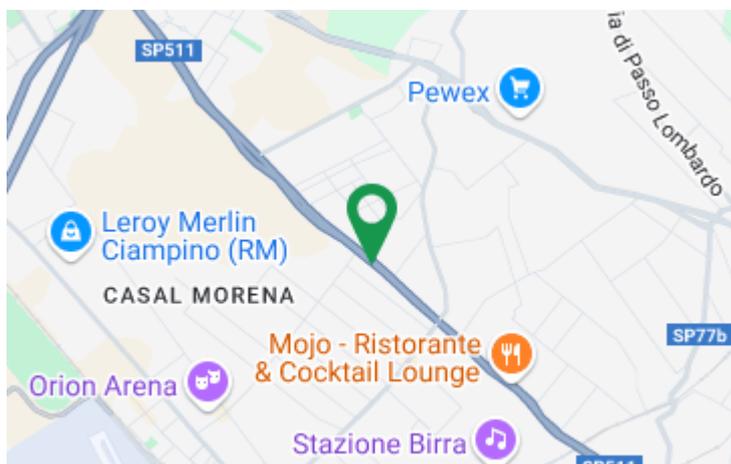
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MORENA – AMPIO CINQUE LOCALI CON TERRAZZI, BOX, POSTO AUTO E CANTINA IN RESIDENCE CURATO. All'interno di un elegante complesso residenziale, immerso nel verde e dotato di aree gioco per bambini e spazi comuni curati, proponiamo in vendita un appartamento di ampia metratura, situato al primo piano con ascensore. L'immobile si distingue per la comodità e la generosità degli spazi, ideali per famiglie o per chi desidera vivere in un contesto tranquillo senza rinunciare alla praticità. La zona giorno è composta da un salone doppio con camino, accogliente e luminoso, con uscita diretta sul primo dei due terrazzi abitabili. La cucina è separata e offre accesso al secondo terrazzo, perfetto per organizzare pranzi all'aperto o semplicemente per

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

