



Rif.: 61085185

**€ 229.000**

## Quadrilocale in vendita

Roma, Via Del Casale Santarelli - Morena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 350
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

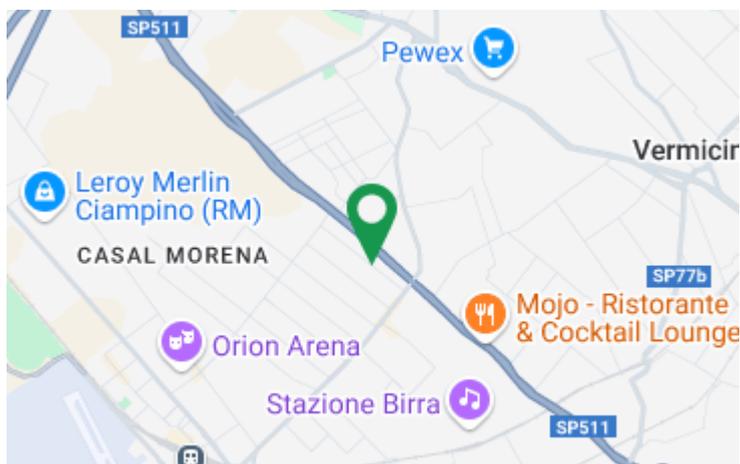
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MORENA - APPARTAMENTO ADIBITO A B&B AL PRIMO PIANO IN ZONA CENTRALE. Proponiamo in vendita un delizioso appartamento adibito a B&B situato al primo piano di uno stabile in zona Morena, nel cuore di un contesto centrale e ottimamente servito da tutti i principali servizi e collegamenti. La struttura è composta da tre ampie e luminose camere da letto matrimoniali, ciascuna con la possibilità di ospitare un letto aggiuntivo, ideali per garantire comfort e accoglienza agli ospiti. Ogni camera dispone di un bagno privato con doccia, rifinito con materiali moderni e funzionali. Una delle camere vanta inoltre un grazioso balcone abitabile, perfetto per momenti di relax all'aperto. Completa la proprietà una cucina funzionale, perfettamente attrezzata e pensata per rispondere alle esigenze dell'attività ricettiva, offrendo agli ospiti un ulteriore servizio utile e apprezzato. La posizione

## Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

