



Rif.: 61052470

€ 429.000

Quadrilocale in vendita

Roma, Via del Fosso dell'Acqua Mariana - Morena

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Box:	1



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

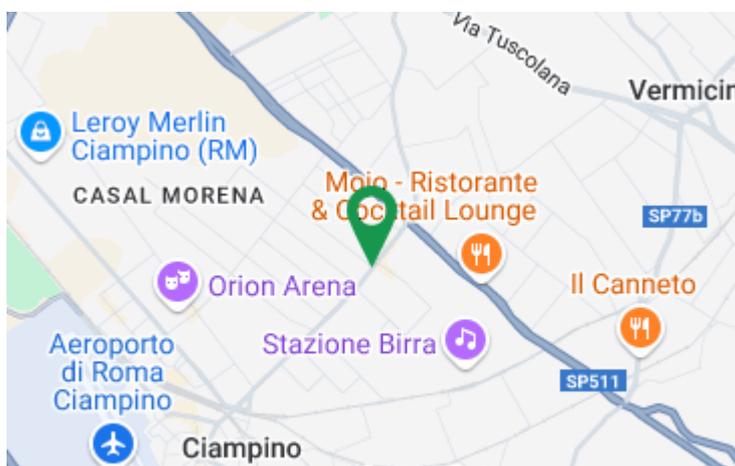
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

MORENA - NUOVA COSTRUZIONE INDIPENDENTE CON AMPIO GIARDINO, BOX AUTO E IMPIANTI FOTOVOLTAICI. Proponiamo in vendita nella zona centrale di Morena, una soluzione indipendente di nuova costruzione, situata al piano terra, caratterizzata da ampie metrature interne ed esterne, ideale per chi desidera comfort, privacy e spazi verdi. L'immobile si sviluppa su 130 mq interni, e si compone di un doppio salone con angolo cottura grande e comodo, due camere da letto e un bagno già realizzato, con possibilità di creare un secondo servizio grazie alla distribuzione funzionale degli ambienti. Completa la proprietà una dependance interna, perfetta come studio o terza camera da letto indipendente. Esternamente l'abitazione è circondata da 350 mq di giardino privato, ideale per godersi la tranquillità e lo spazio all'aperto. L'immobile è inoltre dotato di box auto di proprietà, pannelli solari per la produzione di acqua calda sanitaria e impianto fotovoltaico.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

