



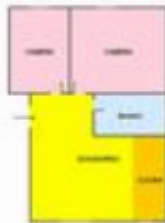
Rif.: 61034329

**€ 245.000**

### Trilocale in vendita

Roma, Via dei sette metri - Morena

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 400
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



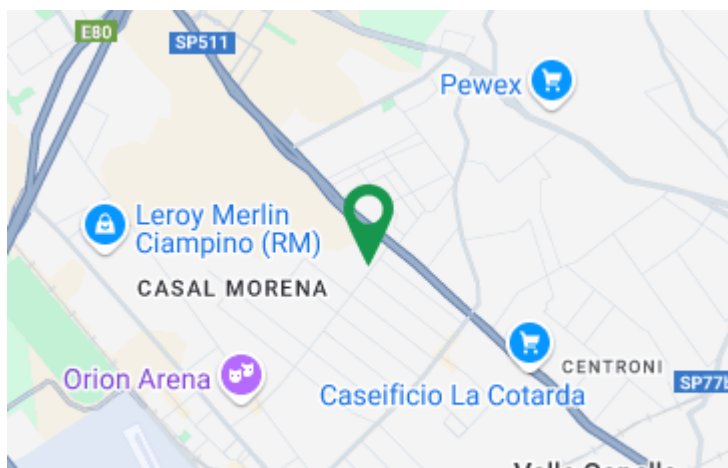
**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

MORENA – TRILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO IN ZONA CENTRALE Nel cuore di Morena, proponiamo in vendita un trilocale al piano rialzato, completamente ristrutturato e caratterizzato da finiture di qualità e spazi ottimizzati al meglio per garantire il massimo comfort abitativo. L'appartamento si compone di un luminoso salone con angolo cottura, una camera matrimoniale, una cameretta e un bagno finestrato. Ogni ambiente è stato curato nei dettagli, con materiali moderni e soluzioni pratiche per un'abitabilità eccellente. La proprietà è stata rinnovata con grande attenzione alla sicurezza e al comfort, grazie alla presenza di infissi in doppio vetro, zanzariere e persiane blindate. Inoltre, l'appartamento è già predisposto per l'impianto di allarme e aria condizionata in ogni ambiente, offrendo un ulteriore valore aggiunto. Uno dei punti di forza di questa soluzione è la possibilità di parcheggiare comodamente all'interno della corte condominiale, un vantaggio importante in un punto centrale come questo. Anche la palazzina è stata completamente riqualificata, con interventi mirati, tra cui il cappotto termico esterno, il rifacimento delle

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

