



Rif.: 60855068

↓ € 67.000

€75.000 (-11%)

## Trilocale in vendita

Segni, Via Sette Marzo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 80 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **G**

Prestazione energetica: 180 kW h/m<sup>2</sup> anno

SEgni : in uno dei quartieri più ambiti del paese , in quanto immerso nel silenzio e adiacente a tutti i servizi e le comodità dello stesso, proponiamo un trilocale di mq 80 ca posto al terzo piano di uno stabile in buone condizioni e senza ascensore.L'appartamento , dalla vista panoramica ed impreziosito da un' ottima esposizione, è composto da arioso ingresso, sala da pranzo luminosa con balcone e ripostiglio esterno. Da qui si può ammirare il tipico centro storico di Segni e godere di un clima davvero mite .A sinistra della zona giorno è la cucina abitabile separata dalla sala grazie ad una comoda porta scorrevole . La cucina possiede , a sua volta, un balconcino con locale caldaia esterno.Un disimpegno conduce alla zona notte caratterizzata da camera da letto matrimoniale e bagno interno cieco con box doccia , cameretta ampia , bagno con vasca e finestra .Al piano seminterrato è la cantina di pertinenza e di uso esclusivamente privato è anche un utilissimo posto auto scoperto.La casa è stata completamente ristrutturata nel 2012. I pavimenti sono in un elegante Grès



## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

