



Rif.: 60705976

€ 170.000**Quadrilocale in vendita**

Segni, Via Traiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	2
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	5

Classe energetica: **G**Prestazione energetica: 180 kW h/m² anno

SEGN: adiacente al centralissimo Corso Vittorio Emanuele, in una zona ottimamente servita, proponiamo un quadrilocale di mq 130 ca posto al piano quinto di uno stabile con ascensore. L'esposizione è uno dei punti di forza della casa che presenta un ingresso ed un piccolo corridoio dal quale si snodano la zona giorno e la zona notte. La prima è costituita da cucina abitabile con balcone e vista panoramica, salone doppio e luminoso con balcone su un lato e terrazzo abitabile di mq 60 ca. La seconda è caratterizzata da camera da letto matrimoniale e due camere, entrambe con balcone. Un bagno completa la zona notte. Al piano terra è il garage di 45 mq ca, luogo ideale per ospitare fino a tre auto e dotato di acqua e luce. Un posto auto a rotazione è messo a disposizione nel piazzale condominiale per conferire ulteriore comodità ad una soluzione dotata di ogni comfort. L'appartamento è in buono stato conservativo ed è stato parzialmente ristrutturato. La casa è la soluzione perfetta per una famiglia che voglia trasferirsi in un posto più

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

