



Rif.: 61187642

€ 99.000

Quadrilocale in vendita

San Cesareo, Via Circonvallazione

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 130 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Terrazzi: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 2 |



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento che vi presentiamo si trova presso il centro storico di Colonna (Rm), la zona più panoramica e suggestiva del paese, a ridosso da qualsiasi servizio, compresa la stazione ferroviaria. L'immobile, al secondo ed ultimo piano di una palazzina con sole due unità abitative, vanta spazi generosi in ogni ambiente: il salone con cucina a vista è il protagonista della proprietà che grazie alla sua luminosità, ampiezza e al camino che ospita, da subito la sensazione di calore e ospitalità a chiunque varchi il suo ingresso. Il terrazzino, con affaccio panoramico su Roma e sui monti circostanti, è un altro elemento fondamentale che contraddistingue l'appartamento; proseguendo, troviamo due camere matrimoniali, una cameretta, il grande bagno e il balcone che si estende per tutto il lato retrostante l'immobile. La proprietà necessita di

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

