



Rif.: 61147238

**€ 239.000**

### Multilocale in vendita

San Cesareo, Piazza Giulio Cesare

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 103 ca.

**Sottotipologia:** multilocale

**Piano:** 1

Classe energetica: 

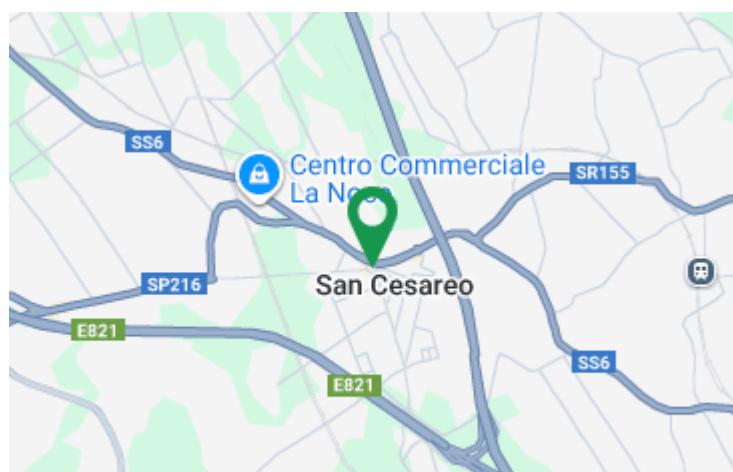
EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di San Cesareo proponiamo in vendita un locale commerciale situato in posizione altamente strategica, precisamente in Piazza Giulio Cesare, area caratterizzata da un elevato flusso pedonale e da ottima visibilità. L'immobile, dalla superficie complessiva di 100 mq, è dotato di due vetrine fronte strada e due serrande, elementi che garantiscono massima esposizione e funzionalità per qualsiasi tipologia di attività. Attualmente il locale risulta locato, con una rendita mensile pari a € 2.120,00, costituendo così un investimento sicuro e già produttivo fin da subito. Per ulteriori informazioni o per visionare l'immobile, contattateci allo 06.95.89.476.



### Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

