



Rif.: 61139985

€ 495.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Colonna, Via Valle della Chiesa

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Spese Annue:	€ 60
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1

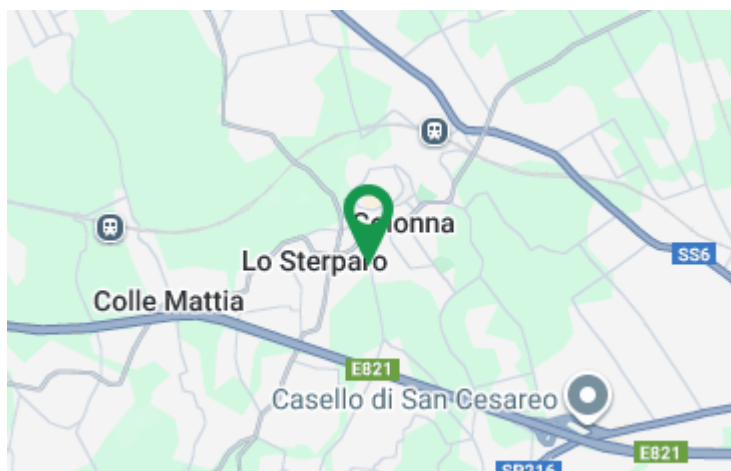
Classe energetica: A3

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Nella zona residenziale più rinomata di Colonna, vi proponiamo la vendita di una splendida porzione di bifamiliare disposta su tre livelli, curata in ogni dettaglio e dotata di tutti i comfort moderni. La villa, luminosa e ben distribuita, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera vivere in un contesto riservato senza rinunciare alla comodità e alla tecnologia. L'abitazione è dotata di un impianto fotovoltaico da 10 kW con batterie di accumulo da 30 kW, caldaia a doppia condensazione e pompa di calore Daikin collegata ai termosifoni oltre ad una termostufa integrata nell'impianto di riscaldamento; qui troviamo tutte le utenze dirette ed autonome! L'immobile offre inoltre un comfort climatico ottimale grazie ai condizionatori presenti in tutte le camere e nel salone, mentre la sicurezza è garantita da un sistema di allarme, videosorveglianza e grate presenti ad ogni finestra. La proprietà inoltre è servita da fibra ottica e videocitofono. La villa è così strutturata: il curato e panoramico giardino è uno degli elementi che realizza

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

