



Rif.: 61021030

€ 245.000

Villa singola in vendita

San Cesareo, Via Biella

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Posti auto:	3
Piano:	1



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

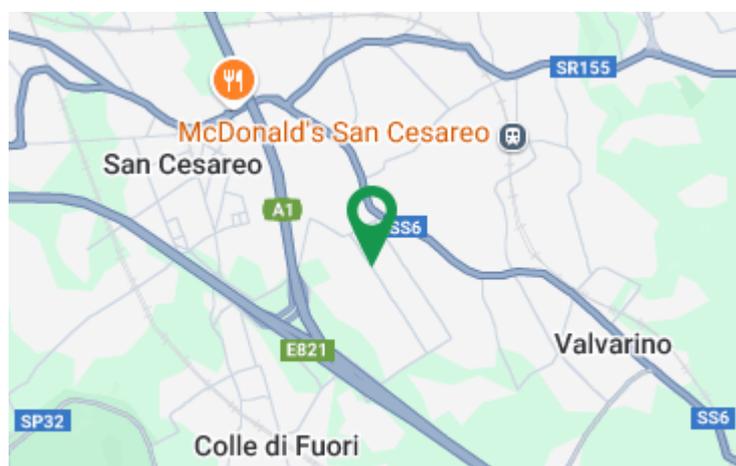
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Proponiamo in vendita nel Comune di San Cesareo una villa esclusiva, davvero unica nel suo genere, che rappresenta la combinazione perfetta tra comfort, indipendenza e privacy. L'immobile, completamente autonomo e circondato da ampi spazi verdi, si sviluppa su un unico livello di 120 mq, pensato per offrire una qualità di vita eccezionale. All'interno, la villa accoglie un'ampia e luminosa zona giorno, caratterizzata da un'elegante termocamino che contribuisce a creare un'atmosfera calda e accogliente durante tutto l'anno. La disposizione degli spazi interni è perfetta per garantire sia momenti di convivialità che di privacy. La zona notte è composta da tre stanze da letto, pensate per offrire il massimo del comfort. I doppi servizi di cui uno ad uso esclusivo della camera padronale, pratici e funzionali, completano l'intera area abitativa, rendendo la casa ancora più comoda e confortevole. La villa è circondata da un ampio giardino, ideale per trascorrere piacevoli giornate all'aperto e per godersi momenti di relax.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

