



Rif.: 61012668

**€ 1.900 / mese**

**Laboratorio in affitto**

San Cesareo, Via Maremmana

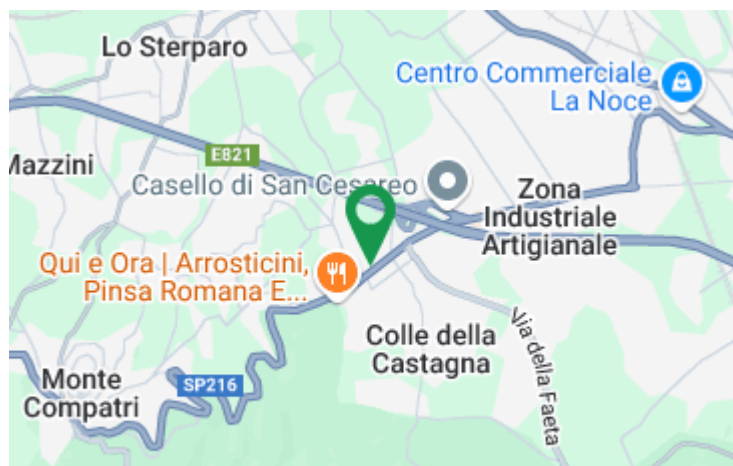
<b>Tipologia:</b>	laboratorio
<b>Superficie:</b>	mq 320 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	laboratorio
<b>Posti auto:</b>	5
<b>Piano:</b>	1



Questo immobile è esente da classe energetica

Siamo lieti di proporre in locazione un ampio locale artigianale situato all'interno di un capannone nel cuore della zona industriale di San Cesareo (Rm), a pochi passi dal casello autostradale; questa posizione è ideale per attività che richiedono un facile accesso alle principali arterie stradali, garantendo una logistica ottimale. Il locale, al piano terra è caratterizzato da un ampio ambiente con facile possibilità di carico e scarico grazie al comodo e pratico ingresso; inoltre data la sua importante altezza di 6 metri, si presta perfettamente per essere sfruttato come spazio di stoccaggio. Il piano superiore, contraddistinto da un importante soppalco, dispone di tre ampi uffici, sala d'attesa, bagno, doppio ripostiglio e cucinotto. Possibilità di parcheggio adiacente l'ingresso del locale. NB. Il locale sarà disponibile a partire dal mese di marzo ma nel frattempo puoi contattarci allo 06.9589476 per fissare un appuntamento! Ti aspettiamo!

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

