



Rif.: 61011363

€ 269.000

Porzione di bifamiliare in vendita

San Cesareo, Via Colle della Castagna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 210 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	porzione di bifamiliare
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Posti auto:	10
Piano:	1

Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

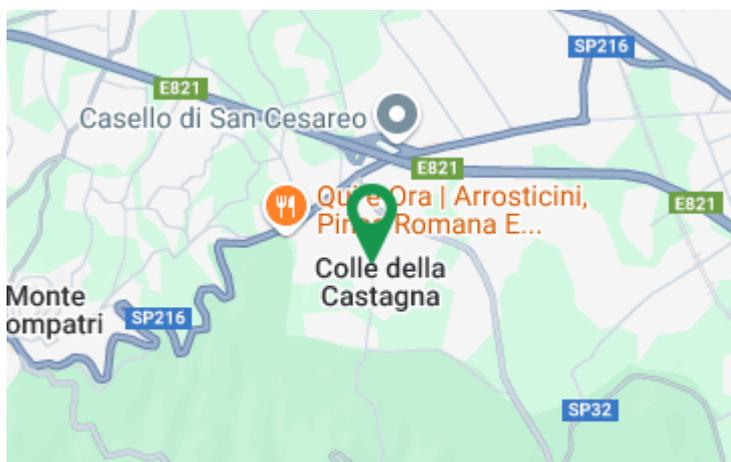
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In una delle zone più riservate e tranquille di San Cesareo, proponiamo in vendita una splendida villa con ingresso indipendente, che ci accoglie attraverso un comodo cancello. Il pratico viale che conduce all'abitazione è cosparso da un elegante breccia bianca, che dona un tocco di raffinatezza e carattere, creando fin da subito un'atmosfera accogliente e sofisticata. La villa è circondata da un ampio portico di circa 150 mq che la avvolge quasi completamente, andando a creare così un angolo perfetto per godersi la vista panoramica mozzafiato che si apre all'ingresso, e che porta al giardino sul retro. Il grande giardino infatti viene impreziosito da numerosi ulivi, creando così un luogo ideale per chi cerca riservatezza, tranquillità e un contatto diretto con la natura. Un angolo di pace, dove ogni momento si trasforma in un'esperienza unica. Il portico, elegante e moderno curato nei minimi

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

