



Rif.: 60664891

**€ 340.000**

**Bifamiliare in vendita**

**San Cesareo, Via Radicofani**

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 600 ca.
<b>Locali:</b>	10
<b>Sottotipologia:</b>	bifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1
<b>Bagni:</b>	4
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	5

Questo immobile è esente da classe energetica

In una delle zone più richieste di San Cesareo, vicina al casello autostrale, in un contesto signorile, vi proponiamo in vendita una maestosa villa bifamiliare allo stato grezzo; appena accediamo alla proprietà ciò che cattura la nostra attenzione è il suggestivo viale alberato che ci conduce alla villa, contornato da alberi di ulivo. Il lotto complessivo del terreno è di mq 4.720. L'abitazione invece, come già anticipato, è divisa in due unità abitative gemelle fra loro e composte quindi entrambe da un comodo portico con ingresso principale all'abitazione; la zona giorno è attualmente suddivisa in sala, cucina, camera e bagno, mentre la zona notte al piano primo è composta da tre ampie camere, bagno e balcone. Il portico davanti l'abitazione non è l'unico ad essere protagonista dell'immobile, infatti nella parte posteriore ne troviamo un altro con vista sul restante terreno. Completa la proprietà un piano seminterrato di 110 mq a porzione. Si precisa che è possibile acquistare anche una sola porzione al costo di € 170.000,00. Contattaci allo 06.9589476 per fissare un appuntamento!

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

