



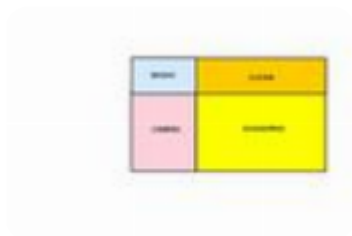
Rif.: 60567588

**€ 76.000**

**Bilocale in vendita**

**San Cesareo, Via del Campo Sportivo**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Questo appartamento in vendita offre un'opportunità unica di residenza in un contesto tranquillo e residenziale, garantendo al contempo la comodità di un'abitazione moderna e ben strutturata. Situato al piano terra di una palazzina di recente costruzione, l'immobile si presenta come una soluzione accogliente e funzionale. L'ingresso nell'appartamento rivela un ampio salone, uno spazio concepito per accogliere momenti conviviali e di relax. La cucina, seppur di dimensioni contenute, è pensata per garantire la praticità e l'efficienza, offrendo un ambiente dove preparare i pasti in modo agevole. Il bagno, moderno e funzionale, aggiunge un tocco di comfort all'abitazione. La camera da letto, inserita nell'ambiente, offre uno spazio intimo e riservato, creando un rifugio accogliente per il riposo. La presenza di una corte esterna arricchisce la proprietà, offrendo uno spazio all'aperto ideale per trascorrere momenti di relax o organizzare piccoli incontri sociali. Il riscaldamento è un elemento fondamentale per garantire un'organizzazione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

