



Rif.: 61150512

**€ 174.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Nettuno, Via Arsoli

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 130 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



**Classe energetica:** F

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

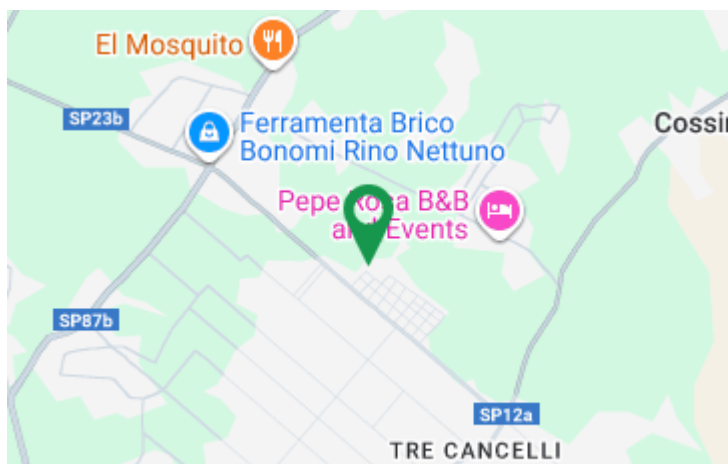
**EP estiva del fabbricato:** ☹️

NETTUNO TRE CANCELLI - VIA ARSOLI In zona Tre Cancelli, proponiamo in vendita una porzione di bifamiliare di . 130 mq con ingresso indipendente. L'immobile si sviluppa su due piani, le scale d'ingresso ci portano al balconcino di circa 6 mq del piano rialzato, dove varcando la soglia d'ingresso ci accoglie il soggiorno con l'angolo cottura, il corridoio ci conduce alla zona notte dove troviamo la camera da letto matrimoniale finestrata, la cameretta e il bagno finestrato con doccia. Passando dall'esterno troviamo il garage, con l'accesso del piano seminterrato composto da due ampi locali, ripostiglio ed il bagno. Circonda l'abitazione sui tre lati un bellissimo giardino di circa 300 mq. La soluzione è termo-autonoma a metano, è allacciata alla rete idrico-fognario, ed è servita da un pozzo in comune. Completano la soluzione grate e infissi in pvc doppio vetro. Possibilità di visionare l'immobile tutti i giorni previo appuntamento telefonico. Tel. 0689821107 – 3791329555. L'ufficio è aperto tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDÌ al VENERDÌ 8:30- 13:00 e 15:30- 19:30 SABATO

;

↓

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

