



Rif.: 61139821

€ 130.000

Ter. residenziale in vendita

Nettuno, Via Rocca d'Arce

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 2.500 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Spese Annu:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

NETTUNO TRE CANCELLI - VIA TORRE SABAUDA
Immerso nella tranquillità della campagna di Tre Cancelli, in Via Torre Sabauda (traversa di Via Rocca Priora), proponiamo in vendita un terreno edificabile di 2.500 mq che racchiude tutto il fascino della natura e il potenziale di un grande investimento. La proprietà è completamente recintata con muro di cinta e cancello carrabile, garantendo privacy e sicurezza. All'interno della proprietà si trova un magazzino accatastato come C/2, attualmente adibito a rustico, da ristrutturare, ma già dotato di infissi in alluminio vetro singolo, grate di sicurezza e persiane blindate. Il terreno è provvisto di fossa biologica, pozzo privato e impianto di irrigazione. Per l'allaccio elettrico, è già provvisto di contatore, basta semplicemente procedere con la riattivazione. Ospita circa 30 ulivi e diversi alberi da frutto. L'ufficio è aperto tutti i giorni nei seguenti orari: dal LUNEDÌ al VENERDÌ 9:00 - 13:00 e 15:30- 19:30 SABATO 9:00-13:00 e 15:30- 19:30 DOMENICA su appuntamento Tecnocasa Nettuno Ovest affiliato Studio Nettuno Ovest .Via San Giacomo Nettuno (RM) Per qualsiasi operazione le garantiremo un'assistenza tecnico-immobiliare fino al rogi [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

