



Rif.: 61125685

€ 79.000

Bilocale in vendita

Nettuno, Via S. Giacomo

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 82
Bagni:	1
Terrazzi:	2
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NETTUNO SAN GIACOMO - VIA SAN GIACOMO In un contesto residenziale, a pochi passi dai principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento situato al terzo ed ultimo piano di una piccola palazzina priva di ascensore. L'immobile è composto da un ingresso che conduce direttamente alla zona giorno, dove troviamo il soggiorno con angolo cottura, arricchito da due uscite sul terrazzo. Il primo terrazzo, di ben 140 mq, offre ampio spazio per organizzare un'area relax o una zona pranzo all'aperto, mentre il secondo terrazzo, di 63 mq, garantisce un'ulteriore opportunità di godersi la vista e l'aria aperta. Entrambi i terrazzi sono un vero valore aggiunto, offrendo uno spazio esclusivo dove poter trascorrere momenti di tranquillità o convivialità. La zona notte è composta da una camera matrimoniale e da un bagno finestrato con doccia. Questa proposta rappresenta un'opportunità unica per chi cerca una soluzione residenziale con ampi spazi esterni, lontana dal caos ma ben collegata ai principali servizi della zona. La soluzione è completata da grate, infissi in alluminio doppio vetro e un

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

