



Rif.: 61105448

€ 295.000

Porzione di bifamiliare in vendita

Nettuno, villa bifamiliare via dei zucchetti

Tipologia: ville

Superficie: mq 115 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: porzione di bifamiliare

Spese Annuie: € 0

Bagni: 2

Posti auto: 5

Classe energetica: A3

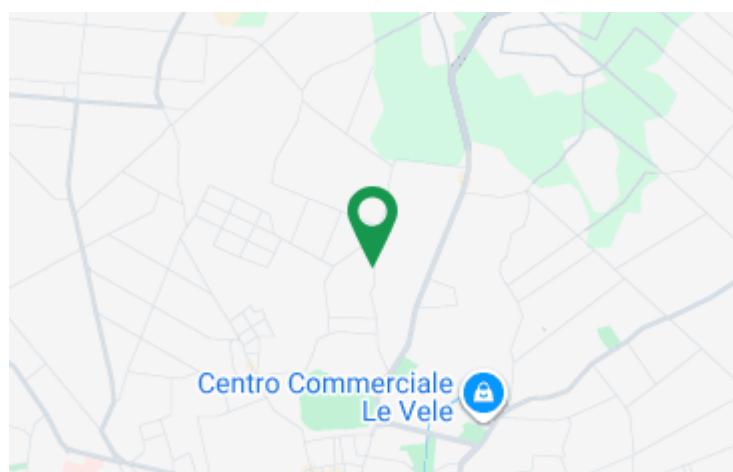
EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

NETTUNO- VIA DEI ZUCCHETTIIn un contesto tranquillo e circondato dal verde, proponiamo una villa bifamiliare di circa 115 mq, attualmente in costruzione, con consegna prevista nel 2026. L'abitazione è affiancata da un giardino privato di 300 mq, uno spazio ampio e versatile da vivere durante tutto l'anno.La casa è progettata su un unico livello e offre ambienti ben distribuiti. La zona giorno è composta da un soggiorno luminoso, arricchito da una serra bioclimatica che amplia l'ambiente e garantisce luce naturale per gran parte della giornata. Adiacente al soggiorno si trova la cucina, funzionale e ben collegata agli spazi eterni.La zona notte comprende tre camere da letto, di cui una predisposta per realizzare una cabina armadio, e un bagno. All'esterno è presente anche una veranda di circa 20 mq, ideale come spazio relax o per pranzi all'aperto.La costruzione prevede rifiniture di ottima qualità e una classe energetica elevata, grazie alle moderne tecniche costruttive pensate per garantire comfort e risparmio energetico. La soluzione essendo in fase di costruzione è personalizzabile su richiesta.La posizione, silenziosa ma vicina ai principali servizi, rende



Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

