



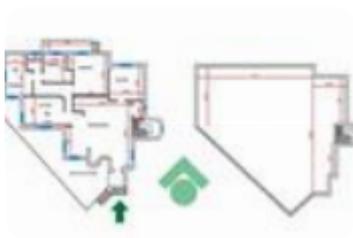
Rif.: 61061090

€ 180.000

Villa singola in vendita

Nettuno, Via priverno

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	3



Classe energetica: F

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NETTUNO ZUCCHETTI – VIA PRIVERNO In una zona tranquilla e riservata, proponiamo in vendita una villa indipendente di 130 mq, perfetta per chi desidera comfort e ampi spazi in un contesto silenzioso servita da un curato giardino di ca. 750 mq. L'accesso avviene attraverso un comodo patio di circa 15 mq, ideale per piacevoli momenti all'aperto, come pranzi e cene in compagnia. Entrando, ci accoglie un luminoso soggiorno con cucina a vista, servito da una porta finestra che si affaccia sulla corte esterna, creando un perfetto dialogo tra gli spazi interni ed esterni. Al piano terra troviamo anche un bagno finestrato dotato di vasca idromassaggio, perfetto per momenti di relax, e un pratico ripostiglio. Un corridoio conduce alla zona notte, dove troviamo tre ampie camere matrimoniali, due delle quali con accesso diretto al balcone, offrendo luminosità e spazi privati all'aria aperta. Un secondo bagno finestrato con doccia completa la zona notte. Dal soggiorno, una porta scorrevole conduce a una scala interna che porta al lastrico solare di circa 170 mq, un'area versatile e perfetta per godere della tranquillità

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

