



Rif.: 61054172

€ 199.000

Villa singola in vendita Nettuno, Via Sabina Palombara

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 110 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	2
Posti auto:	3
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

NETTUNO TRE CANCELLI – VIA SABINA PALOMBARA Immersa nel verde, in un contesto tranquillo, lontana dal caos cittadino, proponiamo in vendita una villa singola di . 110 mq, circondata da un giardino di . 1200 mq. La proprietà è dotata di un cancello pedonale e carrabile elettrico, che ci conduce nel giardino ben curato, in parte mattonato ed adornato da alberi da frutto ed ideale per momenti di relax all'aperto e attività ricreative. Una comoda veranda di . 20 mq dove attualmente sono collocati tavolo e sedie per cene e pranzi in compagnia, ci accoglie all'ingresso dell'abitazione. Varcando la soglia d'ingresso troviamo un doppio soggiorno servito da camino e un angolo bar, un cucinotto con uscita sul patio, una camera da letto matrimoniale ed un bagno finestrato servito da vasca. La scala a chiocciola ci accompagna, al piano superiore, dove sono presenti: una camera da letto matrimoniale, una cameretta ed un bagno finestrato. La soluzione inoltre è completata da un ripostiglio di . 10 mq, un magazzino esterno attualmente arredato e con un forno a legna dove è possibile cenare al caldo durante le serate invernali. La proprietà è inoltre allacciata dalla rete idrico-fognaria, [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

