

Partita IVA: 15747341004 Via San Giacomo, 228 00048 Nettuno (RM) Email: rmhsa@tecnocasa.it - Tel.: 0689821107

















## Марра



Rif.: 60963596

## ↓€ 160.000

€ 175.000 (-9%)

## Villa singola in vendita

Nettuno, Via Pocacqua

Tipologia:villeSuperficie:mq 155 ca.Locali:4Sottotipologia:villa singola

Spese Annue: € 0

Bagni: 1

Balconi: 2

Box: 1

Posti auto: 1

Piano: 2

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: (2)
EP estiva del fabbricato: (2)

NETTUNO SAN GIACOMO - VIA POCACQUAIn zona residenziale, a pochi passi da tutti I principali servizi e nelle vicinanze delle scuole, proponiamo in vendita una villa singola di 155 mq disposta su due livelli. Il cortile complettamente mattonato di circa 180 mq circonda l'abitazione su tre lati.La soluzione si apre con un comodo patio servito dal camino, attraverso il luminoso soggiorno possiamo accedere alle due camere matrimoniali di un'ampia metratura. Dalla cucina abitabile anch'essa servita dal camino, possiamo uscire verso il cortile. Completa il piano un comodo bagno finestrato servito dalla vasca. Sempre dal cortile è possibile accedere alla una comoda sala hobby di 60mq circa completa di angolo cottura e termocamino a legna che alimenta tutti I termosifoni, idelale per trascorrere picevoli serate invernali in

Scopri

Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.