



Rif.: 61259835

# € 239.000

## Quadrilocale in vendita

Ladispoli, Via Palermo

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 120 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annu:</b>     | € 600        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 9            |


**Classe energetica:** G
**EP globale non rinnovabile:** 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

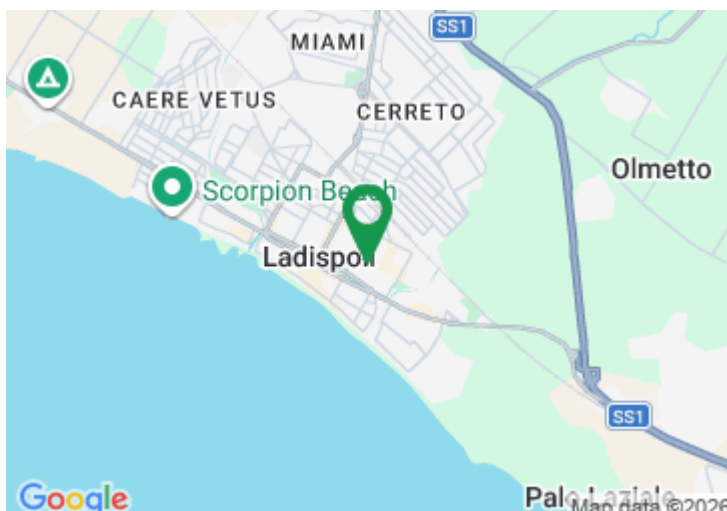
**EP globale rinnovabile:** 172.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Ladispoli, in zona centrale e vicino a tutti i principali servizi più precisamente in Via Palermo, la Tecnocasa propone in vendita uno splendido attico di 110 mq, una soluzione esclusiva e di rara bellezza, impreziosita da un balcone perimetrale che circonda l'intero appartamento e da una terrazza panoramica di circa 35 mq situata al decimo piano, completa di doccia esterna. L'immobile si apre su un ampio e luminoso soggiorno con angolo cottura. Una grande portafinestra regala una splendida vista panoramica e permette l'accesso al balcone, creando un ambiente arioso e ricco di luce naturale. La zona notte è composta da una prima camera da letto con accesso diretto al balcone tramite portafinestra, un bagno con doccia e una pratica cabina armadio. Proseguendo troviamo una spaziosa

## Mappa



## Scopri

Punta qui il tuo smartphone

