



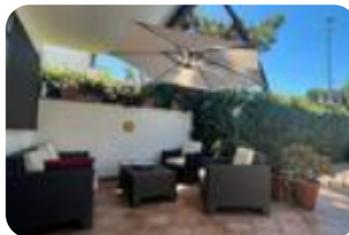
Rif.: 61089127

€ 449.000

Villa a schiera in vendita

Fiumicino, Viale Sestri Ponente - Fregene

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 130 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	4
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Piano:	3



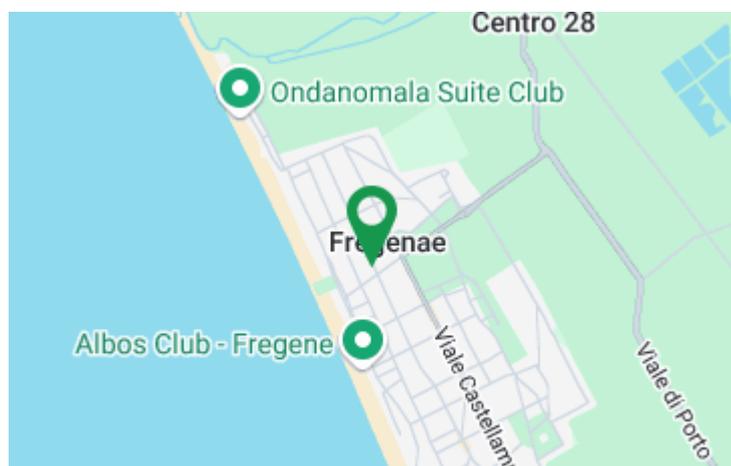
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Fregene – Via Sestri Ponente A soli 200 metri dalla spiaggia, in una delle località più esclusive e ricercate del litorale romano, proponiamo in vendita una villa a schiera di circa 130 mq, disposta su tre livelli e dotata di un piacevole giardino privato sia sul fronte che sul retro. La proprietà si inserisce in un contesto residenziale tranquillo e ben curato, ideale per chi desidera vivere il mare tutto l'anno o godere di una seconda casa per le vacanze. Al piano terra troviamo un ampio e luminoso salone, una sala da pranzo accogliente e una cucina abitabile con accesso diretto al giardino sul retro, perfetto per momenti di relax all'aperto o cene in compagnia. Sempre sullo stesso livello sono presenti una cameretta con bagno en suite e un comodo bagno di servizio per gli ospiti. Una scala interna conduce al primo piano, dove si sviluppa la zona notte composta da una camera matrimoniale con affaccio su un primo balcone, una seconda cameretta con accesso a un secondo balcone e un bagno finestrato con vasca. Gli spazi risultano

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

