



Rif.: 61164016

**€ 149.000**

### Trilocale in vendita

Ardea, Via Bolzano - Marina Di Ardea

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 95 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



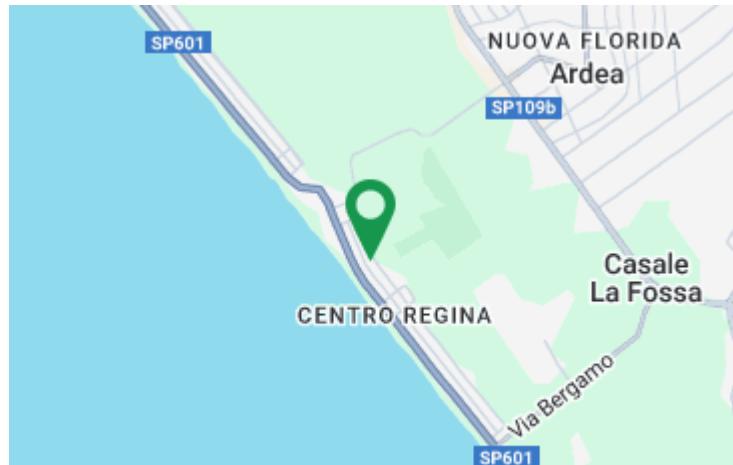
Classe energetica: 

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Marina di Ardea. Proponiamo la vendita di un appartamento al piano terra, situato a pochi passi dal mare. L'immobile è composto come segue. Entrando nella zona giorno troviamo un comodo soggiorno e cucina abitabile con accesso ad una grande veranda vivibile. Nella zona notte ampia camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. La soluzione totalmente ristrutturata è dotata di infissi in pvc doppio vetro inferriate e persiane a tutte le finestre e di tutti gli allacci. Completa la soluzione, il giardino privato in parte verde ed in parte mattonato, posto auto coperto e cantina di pertinenza, accessibili sia dall'interno che dall'esterno della palazzina. Si presenta in buono stato ed è abitabile da subito.

### Mappa



**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

