



Rif.: 61132986

**€ 209.000**
**Villa singola in vendita**

Ardea, Via murano - Nuova Florida

**Tipologia:** ville

**Superficie:** mq 200 ca.

**Locali:** 3

**Sottotipologia:** villa singola

**Bagni:** 3

**Terrazzi:** 1

**Posti auto:** 2

**Piano:** 3


Questo immobile è esente da classe energetica

Nuova Florida. In zona residenziale tranquilla, proponiamo in vendita una villa singola, disposta su tre livelli e composta come segue. Entrando al piano terra rialzato, nella zona giorno troviamo un comodo soggiorno luminoso, cucinotto e bagno finestrato con doccia. Al piano superiore la zona notte è composta da un'ampia camera matrimoniale con terrazzo, cameretta ed il secondo bagno con finetsra e vasca idromassaggio. Al piano seminterrato, ci accoglie una grande sala hobby con angolo cottura, camino ed un ulteriore bagno con doccia. È dotata di ambienti comodi e luminosi. Infissi in pvc doppio vetro, zanzariere e persine blindate, condizionatori ed impianto di allarme. Completa la soluzione il grande patio ed il giardino privato con posto auto interno.

**Mappa**


**Scopri**  
 Punta qui il tuo smartphone

