

















Rif.: 61108675

## € 199.000

## Bifamiliare in vendita

Ardea, Via pisa - Nuova Florida

Tipologia:

Superficie: mq 200 ca.

Locali: 5

Sottotipologia: bifamiliare

Bagni: 3 Terrazzi: Balconi: 1 Posti auto:

Classe energetica:

EP invernale del fabbricato: 🕲

EP estiva del fabbricato: 🙂

Nuova Florida. In zona residenziale tranquilla, ma non distante dai principali servizi, proponiamo in vendita una villa bifamiliare disposta su 4 livelli. L'immobile è dotato di un doppio accesso ed è composto come segue.Entrando al piano terra, nella zona giorno troviamo un comodo soggiorno, cucina abitabile entrambi con accesso allo spazio esterno e bagno di servizio.La zona notte situata al piano primo, è composta da due comode camere matrimoniali entrambe con terrazzo e bagno finestrato con vasca. All'ultimo livello troviamo un accogliente mansarda con balcone. Al piano seminterrato accessibile sia dall'interno che dall'esterno dell'abitazione, una grande sala hobby con camino, cucina a vista, camera matrimoniale ed un ulteriore bagno finestrato con doccia.Completa la soluzione il patio perimetrale e l'ampio giardino con posti auto interni. E' dotata di infissi in legno monovetro , inferriate a tutte le finestre e condizionatori.

## Mappa



Punta qui il tuo smartphone



Scopri

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.