



Rif.: 60802437

**€ 175.000**

## Porzione di bifamiliare in vendita

Ardea, Via Padova - Nuova Florida

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 160 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2



Questo immobile è esente da classe energetica

Nuova Florida. In zona residenziale tranquilla, ma non distante dai principali servizi e dalla fermata dell'autobus, proponiamo in vendita una villa bifamiliare di ampia metratura, disposta su tre livelli e composta come segue. Entrando al piano terra nella zona giorno troviamo il comodo soggiorno con accesso alla luminosa veranda, la cucina abitabile con porta finestra ed accesso allo spazio esterno ed il bagno di servizio. Spostandoci al piano superiore la zona notte è composta da una grande camera matrimoniale, un' ampia cameretta entrambe con balcone ed il bagno con doccia e finestra. L'immobile è dotato di doppi infissi, in legno monovetro all'interno e in alluminio all'esterno ed inferriate. Completa la soluzione la taverna accessibile mediante scala esterna, con camino e forno a legna e l'ampio giardino curato in parte verde ed in parte mattonato. Si presenta in buono stato ed è abitabile da subito.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

