



Rif.: 61248670

# € 125.000

## Trilocale in vendita

Subiaco, Via cavour

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 86 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 3            |



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 175.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

SUBIACO - VIA CAVOUR Trilocale completamente ristrutturato nel cuore di Subiaco – Luminoso con vista panoramica Nel centro di Subiaco, proponiamo in vendita un elegante trilocale completamente ristrutturato, ideale per chi desidera vivere in un contesto ricco di storia e servizi senza rinunciare a comfort e qualità. L'appartamento si apre su un'accogliente zona giorno con ampio salone e cucina a vista, uno spazio moderno e funzionale perfetto per la vita quotidiana e per ricevere ospiti. La zona notte è composta da due camere da letto ben distribuite e da un bagno rifinito con gusto. L'immobile è impreziosito da due balconi, che garantiscono un'ottima luminosità agli ambienti e regalano una splendida vista panoramica sul paesaggio circostante. Grazie alla recente ristrutturazione, l'appartamento è pronto da abitare e rappresenta una soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

