



Rif.: 60934022

**€ 105.000**

### Villa singola in vendita

Cervara Di Roma, Località pantano - Villa Maddalena

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	4



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CERVARA DI ROMA - LOC. PANTANO Proponiamo in vendita graziosa villetta singola sviluppata su un unico livello, così composta : ampio salone con camino, cucina abitabile, due camere da letto e bagno. Completano la proprietà un box auto, una cantina ed un terreno circostante di 2500mq circa.

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

