Affiliato: M.c. Area Impresa Srl
Partita IVA: 18611321003
Prossima Apertura, 00034 Colleferro (RM)
Email: rmhr1@tecnocasa.it - Tel.: 0697261003















Rif.: 61298264

€ 1.000 / mese

Negozio in affitto

Colleferro, Via san benedetto

Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 97 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	negozio
Spese Annue:	€ 0

Questo immobile è esente da classe energetica

Proponiamo in locazione un'unità immobiliare ad uso commerciale di circa 95 mq, ubicata in Via San Benedetto, in prossimità di Via Latina, importante asse viario di collegamento tra Colleferro e Artena, caratterizzato da un elevato transito veicolare.L'immobile è sviluppato al piano terra e presenta una distribuzione interna prevalentemente open space, articolata in un ampio ambiente principale, un vano secondario dotato di affaccio esterno e un servizio igienico con relativo antibagno.L'unità è provvista di rampa per l'accessibilità alle persone con disabilità e di porta dotata di dispositivo antipanico. Gli infissi esterni, comprensivi di porte e finestre, sono protetti da grate metalliche.La proprietà si completa con un locale ad uso magazzino ubicato al piano seminterrato e una corte esclusiva di circa 400 mq. L'area pertinenziale, caratterizzata da un'ampia superficie scoperta, consente la movimentazione e le manovre dei veicoli, oltre alla possibilità di destinare parte dello spazio alla sosta e al parcheggio.La consistenza immobiliare, la distribuzione funzionale degli ambienti e la disponibilità di un'ampia area pertinenziale esterna costituiscono elementi distint [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.