Affiliato: M.c. Area Impresa Srl
Partita IVA: 18611321003
Prossima Apertura, 00034 Colleferro (RM)
Email: rmhr1@tecnocasa.it - Tel.: 0697261003








Rif.: 61284350

↓ € 1.300 / mese

~~€ 15.600~~ (-92%)

Laboratorio in affitto

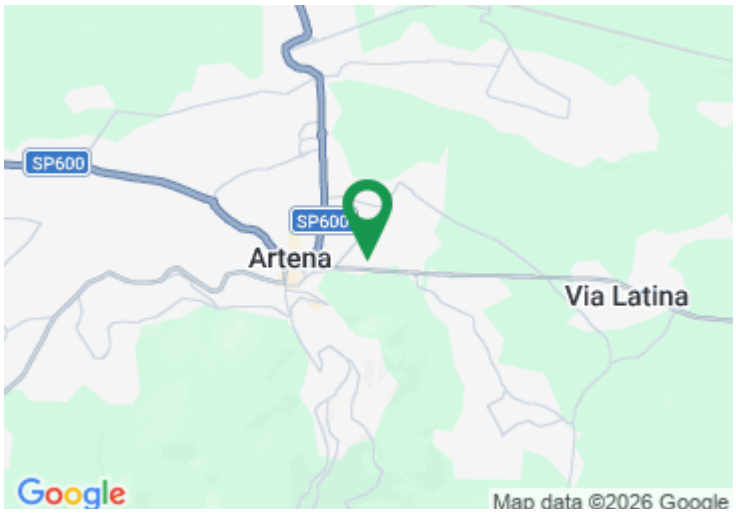
Artena, Via latina

Tipologia:	laboratorio
Superficie:	mq 245 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	laboratorio
Spese Annue:	€ 0
Piano:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

In Via Latina, ad Artena, proponiamo in locazione due locali artigianali accatastati in categoria C/3, per una superficie complessiva di circa 245 mq, con annesso piazzale esterno di circa 200 mq.Gli immobili sono articolati in due ampi ambienti interni, collegati da una porta di comunicazione di circa 1,40 × 2,00 m. L'altezza interna massima raggiunge i 4,32 m ed è presente un servizio igienico.La proprietà dispone inoltre di tre aperture verso l'esterno, di cui due con saracinesca automatizzata e una manuale, che consente l'accesso di un furgone per lo scarico delle merci. L'accesso al piazzale avviene tramite un cancello automatico largo circa 5 m.I locali necessitano di interventi di ristrutturazione e riqualificazione, da valutare in funzione dello stato attuale degli immobili e delle esigenze della futura attività. Gli eventuali lavori dovranno essere verificati sotto il profilo tecnico e normativo.La superficie disponibile, l'altezza interna, la configurazione degli accessi e la presenza del piazzale esterno rendono la soluzione interessante per attività artigianali e operative compatibili con la destinazione urbanistica e con le autorizzazioni previste.Tecnoc [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.