



Rif.: 61144637

↓ € 169.000

€ 189.000 (-11%)

Trilocale in vendita

Ladispoli, Via Duca degli Abruzzi

Tipologia: appartamenti

Superficie: mq 129 ca.

Locali: 3

Sottotipologia: 3 locali

Spese Annuie: € 500

Bagni: 2

 Classe energetica: 

 EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

 EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

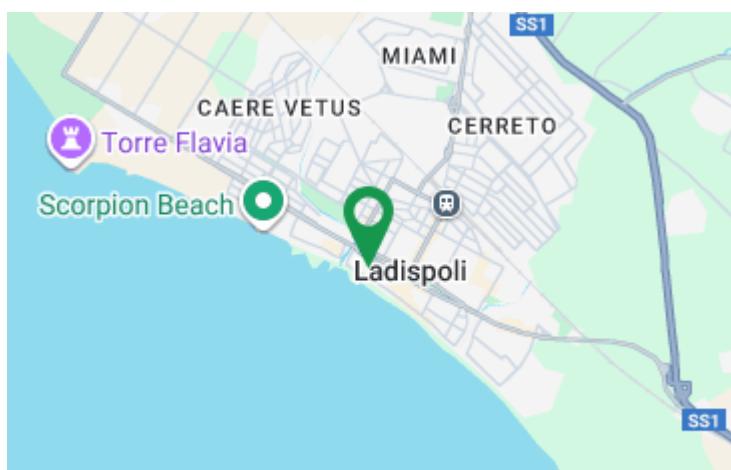
EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😕



In Via Duca degli Abruzzi, nel cuore della zona storica di Ladispoli, proponiamo in vendita un immobile unico nel suo genere, situato al piano terra rialzato di una palazzina antecedente agli anni '60. La soluzione dispone di doppio ingresso, sia dal portone condominiale che in maniera indipendente da portoncino privato su strada, garantendo privacy e comodità. L'abitazione si sviluppa su due livelli. Al piano rialzato con soffitti di altezza 3.15 mt. troviamo una camera/ingresso finestrato, un bagno ristrutturato, ed un'ampia camera matrimoniale con uscita diretta sul giardino privato di circa 80 mq, in parte mattonato e in parte con terriccio dedicato alla sistemazione di piante, completo di barbecue e di un pratico ripostiglio scala a chiocciola presente nella prima stanza, conduce al piano seminterrato, caratterizzato da una comoda altezza interna, che rende gli ambienti pienamente fruibili e confortevoli. Qui si sviluppa la zona giorno composta da un'accogliente

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

