



Rif.: 61065250

€ 59.000

Negoziò in vendita

Ladispoli, Piazza G. Matteotti

Tipologia:	negoziò
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negoziò
Spese Annuè:	€ 200

Classe energetica: G

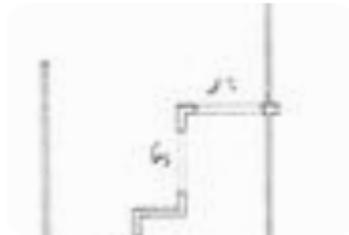
EP globale non rinnovabile: 257.06 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 257.06 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel quartiere Domitilla e precisamente in Piazza G. Matteotti, proponiamo in vendita un locale commerciale al piano terra con tre uscite su strada, ideale per chi desidera investire in un'attività già avviata. Attualmente il locale è adibito alla vendita al dettaglio di frutta e verdura, il negoziò offre un comodo spazio interno di 30 mq circa, perfetto per l'esposizione dei prodotti. L'immobile, costruito nel 1968, è dotato di un bagno con finestra, garantendo accessibilità e praticità. Una grande corte esterna di circa 70 mq arricchisce la proprietà, offrendo ulteriore spazio per l'esposizione o per accogliere i clienti. Il locale è locato a 4800 euro l'anno, rappresentando un'opportunità interessante per chi cerca un investimento



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

