



Rif.: 61008682

↓ € 269.000

€ 279.000 (-4%)

## Trilocale in vendita

Ladispoli, Viale Italia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 114 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	8



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

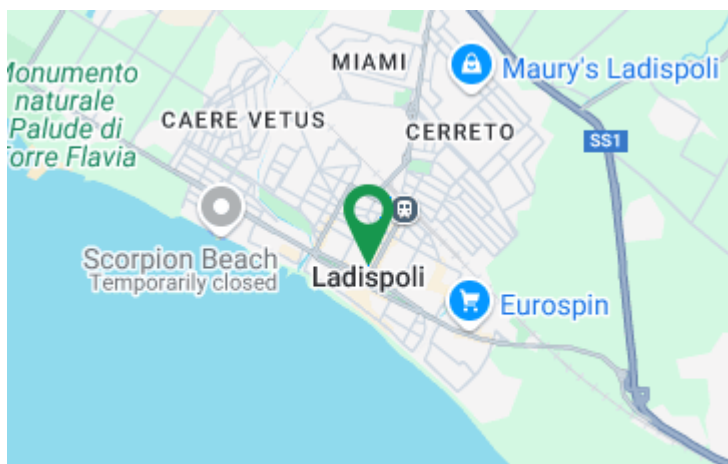
EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel comune di Ladispoli, proponiamo in vendita un appartamento di 114 mq situato in un edificio civile di fine anni '60 con servizio di portineria. L'immobile si trova al piano alto, servito da ascensore, e offre un comodo accesso ai disabili. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui un ampio soggiorno e una cucina abitabile, ideale per chi ama cucinare e trascorrere momenti conviviali. Le due camere da letto sono entrambe matrimoniali, garantendo spazio e comfort. Sono presenti due bagni, uno dotato di vasca e l'altro di doccia, per soddisfare ogni esigenza. L'ingresso è luminoso grazie alla presenza di una finestra, mentre il disimpegno è arricchito da un pratico armadio a muro. Il punto forte dell'immobile è il terrazzo, che offre una splendida vista mare, con

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

