



Rif.: 60867093

€ 139.000

Bilocale in vendita

Ladispoli, Via del porto

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 350
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A 100 mt. dal mare e precisamente in Via del Porto vicino a tutti i servizi di primaria necessità ed a 7 minuti a piedi per raggiungere la stazione, disponiamo di un appartamento in piccola palazzina di tre piani senza ascensore, realizzata negli anni novanta e ristrutturata esternamente nel 2018. L'appartamento è posto al piano primo, ed internamente, con metratura di 50 metri quadrati, è composto da: un ingresso-soggiorno con cucina abitabile, disimpegno con soppalco, camera matrimoniale e bagno finestrato con doccia. Sia dalla cucina che dalla camera c'è l'uscita su di un terrazzino abitabile con tende da sole, con esposizione a SUD, su strada, e con SCORCIO DI MARE. Lo stato interno si presenta in ottime condizioni. Il portone d'entrata è blindato, gli infissi sono in legno- doppio vetro con inferriate, impianti elettrico ed idraulico degli anni '90 e pavimentazione in gress caldaia è

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

