



Rif.: 60854280

**€ 155.000**

**Bilocale in vendita**

Ladispoli, Via Venezia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 50 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ladispoli e precisamente in Via Venezia, vicino a tutti i servizi, stazione ferroviaria e mare, proponiamo la vendita di un appartamento al piano primo di una palazzina costruita negli anni '80 priva di ascensore. L'ingresso dell'appartamento, superato il portone d'entrata, è caratterizzato da un terrazzo perimetrale che gira sui tre lati dell'immobile. Internamente è composto da un soggiorno con angolo cottura su misura, una camera ed un bagno finestrato con doccia. Tutti gli ambienti hanno l'uscita sul terrazzo pavimentato e con affaccio su strada. L'appartamento è ristrutturato ad eccezione degli infissi rimasti allo stato originale. Le porte interne sono in vero legno, a scriccio con vetro satinato e disegnato, l'impianto elettrico ed idraulico sono recenti, così come la pavimentazione ed il maiolicato sia dell'angolo cottura che del bagno. Il riscaldamento è autonomo con gas metano diretto. Inoltre...

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

