



Rif.: 61208643

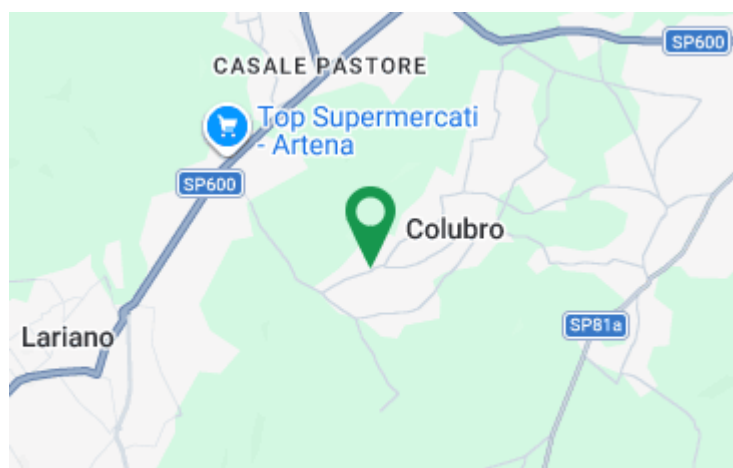
**€ 168.000****Villa singola in vendita**

Artena, Viale Europa

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 100 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	villa singola
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Questo immobile è esente da classe energetica

ARTENA - VIALE EUROPA Nel cuore del comune di Artena, in zona Colubro, proponiamo in vendita una soluzione indipendente di ampia metratura, ideale per chi è alla ricerca di spazi comodi e versatilità. L'immobile, dotato di ingresso indipendente, si sviluppa su due livelli per una superficie complessiva di circa 250 mq. Al piano terra troviamo un ampio e comodo garage di circa 100 mq, perfetto sia come autorimessa che come spazio deposito o area lavoro. Il piano primo di circa 140mq è composto da ingresso, luminoso soggiorno con angolo cottura e doppia uscita tramite porta finestra su un terrazzo di circa 40 mq, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte comprende una camera matrimoniale, una cameretta, una seconda cameretta di dimensioni più contenute, facilmente adattabile a studio o sala hobby, e un bagno. Completa la proprietà un terreno di circa 2000 mq che circonda l'immobile, offrendo ampie possibilità di utilizzo, oltre a un fabbricato allo stato grezzo che presenta ulteriore cubatura, elemento di grande interesse per eventuali sviluppi futuri. La soluzione rappresenta un'ottima opportunità per chi desidera una casa indipendente con spazi esterni e potenz [..]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

