



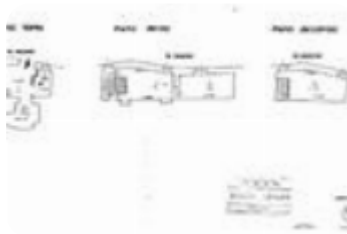
Rif.: 61177922

€ 84.000

Trilocale in vendita

Artena, Via Maggiore

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	3 locali
Bagni:	1
Piano:	3



Classe energetica: G

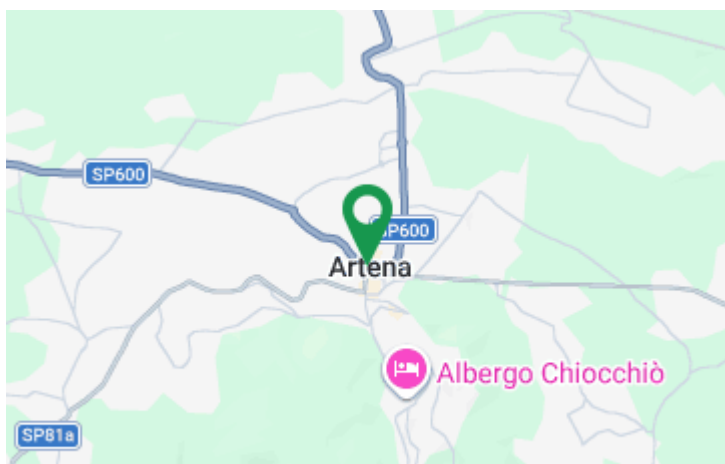
EP globale non rinnovabile: 570.57 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

ARTENA - VIA MAGGIORE Nel suggestivo centro storico di Artena, proponiamo in vendita una palazzina cielo-terra di circa 80 mq, ubicata su una delle vie principali e a meno di 200 metri dal parcheggio pubblico. La proprietà, recentemente rinnovata con finiture moderne e attenzione ai dettagli, unisce il fascino tipico dell'abitato storico alla comodità degli spazi contemporanei. La distribuzione su tre livelli è pensata per garantire funzionalità e comfort abitativo: al piano terra troviamo l'ingresso, un bagno con box doccia e una suggestiva grotta, elemento unico che conferisce carattere alla casa. Al primo piano si sviluppa un confortevole salone, luminoso e accogliente, affiancato da una cucina abitabile con affaccio sulla strada principale, ideale per chi ama vivere spazi conviviali senza rinunciare alla privacy. Al secondo piano è situata una spaziosa camera matrimoniale, dotata di ampia metratura e ambientazione luminosa, perfetta come area notte rilassante. Il tetto è stato rifatto nel 2021. La proprietà è pronta da abitare e rappresenta una soluzione ottimale sia come prima casa, sia come investimento grazie alla sua posizione strategica e agli spazi ben

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

