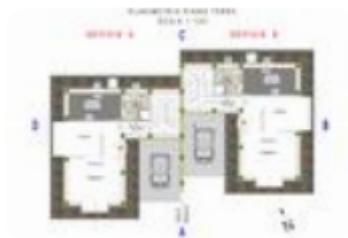
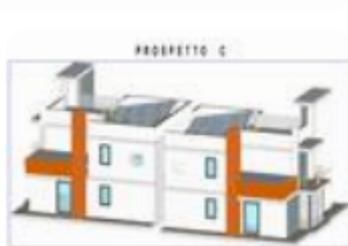
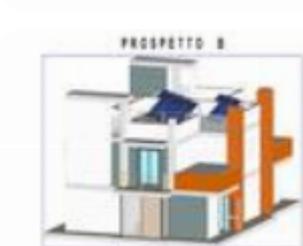


Rif.: 60672622

# € 175.000

## Porzione di bifamiliare in vendita

Artena, Via la Grazia

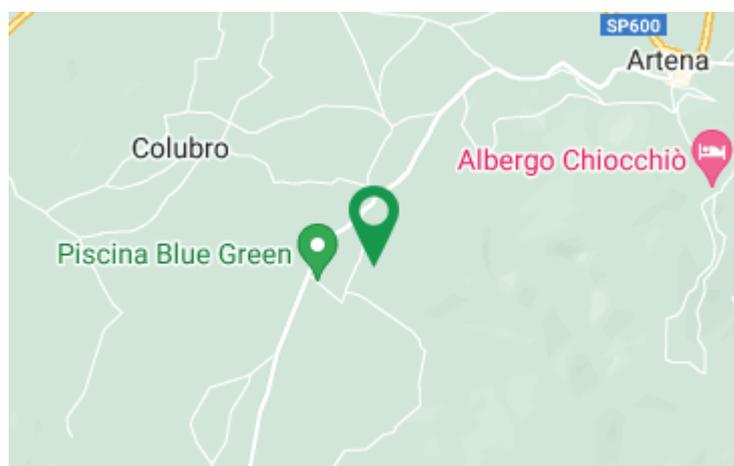


<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 96 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di bifamiliare
<b>Spese Annue:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A1

ARTENA: LA GRAZIAAA 3 km dal centro del paese, immersa nel verde ed in un contesto residenziale e tranquillo, proponiamo in vendita NUOVE COSTRUZIONI in bifamiliare di 95 MQ ca poste su 2 livelliGli immobili verranno costruiti con classe energetica A, difatti verranno installati i pannelli fotovoltaici, la pompa di calore e ci sarà la predisposizione per i condizionatori.L'immobile sarà privo di gas o metano, in quanto lo stabile verrà predisposto in maniera totalmente elettrica.Entrando ci accoglie un grazioso giardino di 500 MQ, perfetto per quando si invitano amici e parenti a casa per trascorrere felici momenti insieme. Nella zona esterna troviamo anche un comodo posto auto copertoAll'interno dell'immobile, varcata la soglia d'ingresso, ci accoglie un comodissimo salone di 30 MQ, una sala da pranzo spaziosa, una cucina abitabile molto luminosa nella quale cucinare i propri cibi preferiti ed un primo bagno finestrato.Al primo piano possiamo scegliere tra avere:-Due camere da letto ed una cabina armadio -Tre camere da lettoCompleta il piano un bagno, sempre con finestra e due balconi, i quali si trovano in due stanze su tre.Salendo le ultime scale ci

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

