



Rif.: 61225686

€ 270.000

Villa a schiera in vendita

Roma, Via Bartolomeo nogara - Ostia Antica

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 170 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa a schiera
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1

Classe energetica: A1

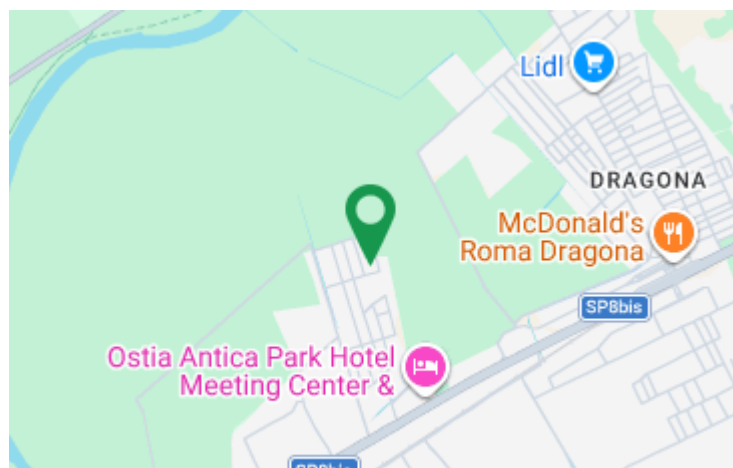
EP globale non rinnovabile: 3918.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Ostia Antica, a Roma, si propone in vendita una villa a schiera di recente costruzione, risalente al 2020. L'immobile, di 130 mq, si distingue per la sua categoria signorile e offre un ambiente moderno e funzionale, con Pannelli fotovoltaici e solare termico. La villa si sviluppa su più livelli, garantendo spazi ben distribuiti e luminosi. Al piano terra, un ampio soggiorno accoglie gli ospiti, mentre la cucina abitabile si presta a momenti conviviali. Le camere da letto, situate ai piani superiori, offrono comfort e privacy. I bagni, rifiniti con materiali di qualità, completano la zona notte. Un giardino privato consente di godere di momenti di relax all'aperto. La posizione strategica permette di raggiungere facilmente i principali servizi e le attrazioni storiche di Ostia Antica, rendendo questa villa una soluzione ideale per chi cerca una residenza elegante e Parte Condominiale abbiamo un posto auto scoperto di proprietà.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

