



Rif.: 61239853

↓ € 168.000

€ 170.000 (-2%)

## Trilocale in vendita

Marino, Piazza P. Togliatti - Santa Maria Delle Mole

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 86 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 900        |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 139.18 kW h/m² anno

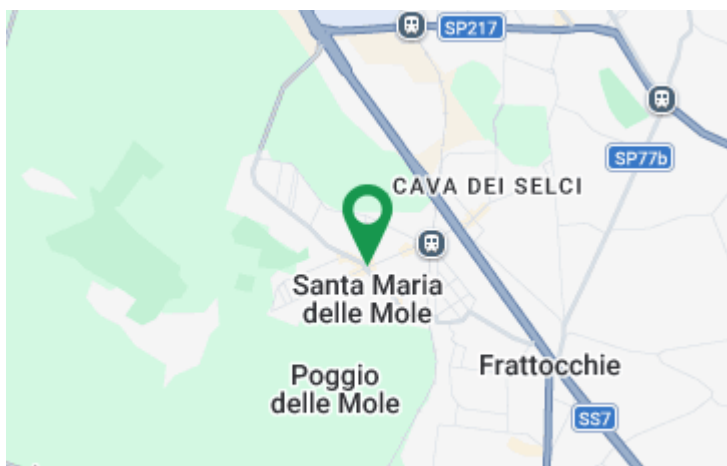
EP globale rinnovabile: 139.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Appartamento in piazza a Santa Maria delle Mole, con comfort e servizi a pochi passi da casa. Appartamento centralissimo, nel cuore di Santa Maria delle Mole, proponiamo in vendita un ampio e luminoso appartamento bilocale di 86 mq. Grazie alla generosa metratura e alla funzionale distribuzione degli spazi interni, l'immobile offre interessanti possibilità di personalizzazione, con la concreta opportunità di ricavare una seconda camera da letto e trasformarlo in un comodo trilocale. Una soluzione versatile, ideale per chi desidera una casa in grado di adattarsi nel tempo alle esigenze di una famiglia o di chi necessita di ambienti più ampi e funzionali. L'immobile, situato al primo piano di una palazzina dotata di ascensore, si distingue per gli ambienti ampi,

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

