



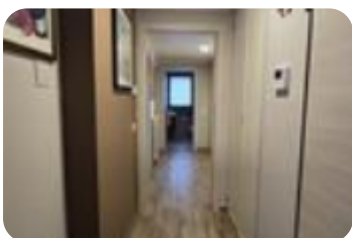
Rif.: 61225565

€ 269.000

Trilocale in vendita

Marino, Via Fratelli Cervi - Santa Maria Delle Mole

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 83 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 1.270
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Posti auto:	1
Piano:	2



Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 31.79 kW h/m² anno

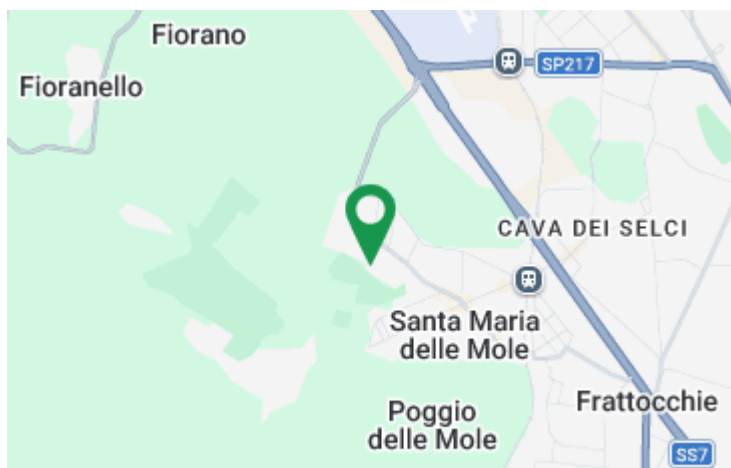
EP globale rinnovabile: 31.79 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Santa Maria delle Mole, in contesto residenziale tranquillo e ben collegato, proponiamo trilocale luminoso con terrazzo angolare, situato in una palazzina di recente costruzione del 2019. L'immobile, completamente ristrutturato e pronto da abitare, rappresenta la soluzione ideale per chi desidera acquistare una casa nuova senza affrontare lavori di ristrutturazione. Gli ambienti risultano funzionali e ben distribuiti, con ottima luminosità grazie all'esposizione e agli affacci aperti. La proprietà è dotata di pannello solare per la produzione di acqua sanitaria e di impianto fotovoltaico, soluzioni che garantiscono maggiore efficienza energetica e un concreto risparmio nei consumi. IL

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

